

关于林芝军分区位林芝镇 3131B、3161A、3131E、3161B 宗地权属界址确认事宜告知书

林芝镇达则村委员会、尼池村村委会、尼池村（果若自然村）：

2026年6月29日，军地双方就3161A、3161B、3131E、3131B，4处宗地组织权属调查、现场指界等工作，已多次与相关村委对接沟通，并通知安排人员到场参与宗地现场指界工作。截止本告知书出具之日，以上涉及4宗，村委既未参与指界确认，也未出具书面委托手续委托他人代为指界确认，未配合完成相邻宗地指界程序。

为保障宗地权属调查工作依法有序推进，现根据《地籍调查规程》相关规定及结合该宗地1989年颁发的国有土地使用权证、权属历史档案资料，权属界限核定书以及地籍图，结合现场实地现状、专业测绘实测成果，先行确定该宗地初步界址范围。自本告知书发布之日起15日届满后，确定该宗地权属界址最终定稿，相关权属界址成果将作为后续更换不动产权证、权属登记等工作最终法定依据。

如以上村委对本次初步划定宗地界址存在异议，请于上述15日内携带权属佐证材料（土地使用权证）至巴宜区自然资源局提交书面异议；逾期未提出异议，视为涉及村委认可本次实地测绘范围、档案佐证形成的宗地界址成果，不再另行征求涉及村委的意见，由此产生的一切权属相关责任由所涉及各村委自行



承担。

特此告知。

- 附件：1. 成藏字第 3161A 号宗地权属范围红线图
2. 成藏字第 3161B 号宗地权属范围红线图
3. 成藏字第 3131E 号宗地权属范围红线图
4. 成藏字第 3131B 号宗地权属范围红线图
5. 1989 年办理的国有土地使用权证书复印件（4）份

林芝市巴宜区自然资源局

2026 年 06 月 29 日

中国人民解放军西藏

林芝军分区

2026 年 06 月 29 日



变更记事

--

土地使用者 住所 图号 地号 用途 批准使用期限	新宁林芝中队(湘) 西芷自治县林芝栗达则乡 军 用 长 期
至	
填发机关	

林芝中队

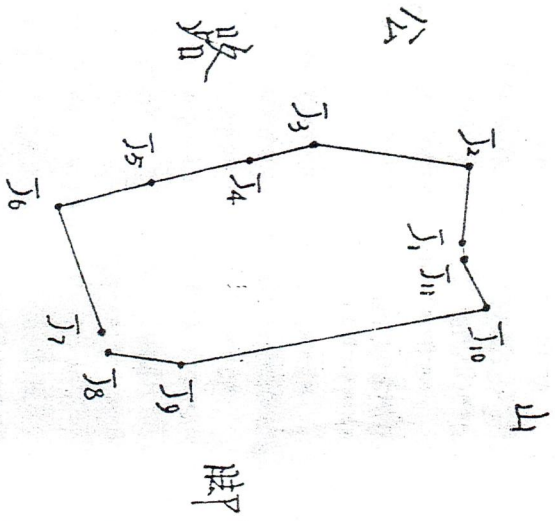
1980年 月 日



此件为一联

附圖 (B) 註明邊長 (米)

附圖:



比例尺 1:3000



一收

土地权属界线核定书

3161B

林芝县达明乡

西藏自治州

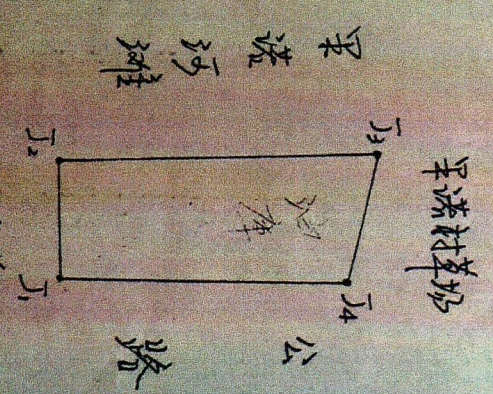
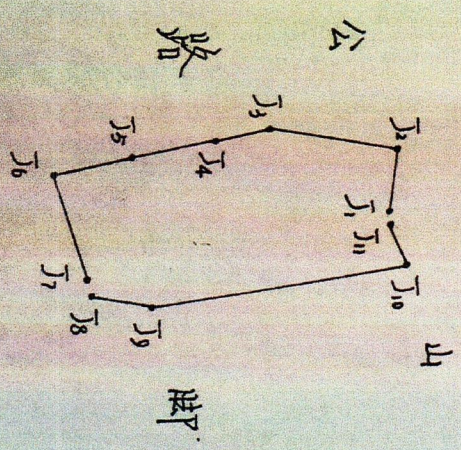
文字说明
(应注明界线起迄, 走向及相关地物)

附图:

以国墙外勒高外边线为界。

J2~J4, J5~J6为坎墙为界; J4~J5
以加纳房屋墙为界; J5~J6以西前
平台为加纳丁率用坎墙为界。坎墙线
以平台西边坡缘(包括厕所)为坎墙
为界; J7和J11, J7~J8为坎墙为界
为界。

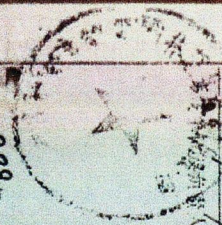
以国墙外勒高外边线为界, 坎墙线以坎墙
内侧的坎墙为界坎墙未坎墙。J10
坎墙J11坎墙坎墙大车道为坎墙
坎墙坎墙坎墙。



此图四邻经比例尺为: 2000

本图经资料整理, 该资料的编号为

1989年9月12日
1989年9月12日
上级主管机关(盖章):



宗地图

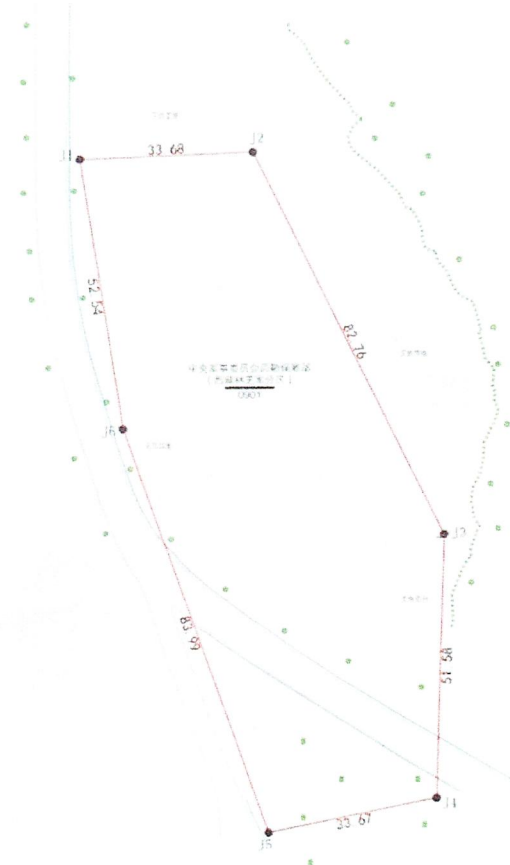
单位：平方米

宗地编码：540402101107GB00005

土地权利人：中央军事委员会后勤保障部
(西藏林芝军分区)

所在图幅号：3271.500-31642.750

宗地面积：5846.00



林芝市巴宜区不动产登记中心

四川省测绘技术服务中心有限责任公司
(甲测资字 51100950)
测绘成果资料专用章(一)
(有效期至2027 绘图员:熊基尧)

2026年04月解析法测绘界址点
绘图日期：2026年05月06日
审核日期：2026年05月07日

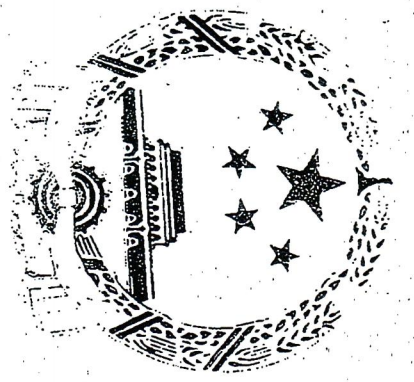
1:1000

制图单位：四川省测绘技术服务中心有限责任公司

审核员：罗尚武

2161D

林	第 1 号	第 1 号	第 1 号
地	第 1 号	第 1 号	第 1 号
区	第 1 号	第 1 号	第 1 号

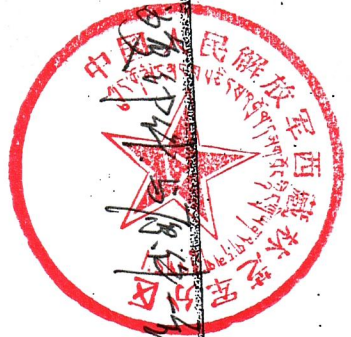


2161-1
2161-1

ལྷན་སྐོས་པོ་ལྷན་པོ་ལྷན་པོ་

སྐོས་པོ་ལྷན་པོ་

国有土地使用证



25-12

ནང་ཁྱིམ་གྱི་ས་ཀ་རྣམས་ཀྱིས་ཁུངས་ལ་དབང་བའི་མིན།

ནང་གསལ་བུ་དང་ནང་ཁྱིམ་ཉེ་འདབས་ས་ཁུལ་གྱི་ས་ཀ་བཙའ་བྱིས་སྲིམས་
ཀྱིས་གཏན་ལ་མཐུན་པར་ཀྱུ་ལ་ཁུངས་ལ་དབང་བ་རྣམས་ལུང་། དེ་ལྷིངས་
ཚང་མ་ལྷན་སྐྱོད་ལ་དབང་བའི་མིན། ཁུངས་དང་། རང་བཞག་ས་ཤིང་།
རང་བཞག་ཉེ་སྐྱོད་རྣམས་ཀྱིས་ལྷན་སྐྱོད་ལ་དབང་བའི་མིན།

ཀྱུ་ལ་ཁུངས་ཀྱིས་ཁུངས་ལ་ལྷན་སྐྱོད་ཀྱི་དོན་མཁའོ་ཚེད་དུ། བཙའ་བྱིས་སྲིམས་
ཀྱི་གཏན་འབེབས་ལྟར་ས་ཤིང་བལྟ་སྤྱད་ལྱུང་ལྱུང་བྱུང་བྱུང་བའི་ཕྱི་ལོ་ཚུགས།

ཉེ་འདབས་ས་ཀ་ལྷན་སྐྱོད་གང་ཞིག་ལྷན་སྐྱོད་ས་ཀ་ལྷན་སྐྱོད་དང་།
ཉེ་འདབས་ལྷན་སྐྱོད་སྤངས་གཞན་དག་ལ་བརྟེན་ནས་བྱིས་སྲིམས་ལ་གཞུགས་སྐྱོད་ཀ་
གཞན་ལ་བལྟ་བུ་ལྷན་སྐྱོད་ཀྱི་ཚུགས་ཀྱི་དང་། བཙའ་བྱིས་སྲིམས་ཀྱི་གཏན་འབེབས་གཞིར་
བཞུང་ས་ཀ་ལྷན་སྐྱོད་ལོ་དཔེ་ཚུ་གཞན་ལ་བལྟ་བུ་ཚུགས།

ས་ཀ་ལོ་དཔེ་ལྷན་སྐྱོད་ལོ་དཔེ་ཉེ་འདབས་དང་ཉེ་སྐྱོད་ཚང་མས་ལོ་དཔེ་
དུ་ཚུལ་མཐུན་གྱིས་ས་ཀ་ལོ་དཔེ་སྤྱད་དགས།

—《ཀྱུང་ཉེ་འདབས་སྲིམས་ཀྱི་མཐུན་ཀྱུ་ལ་ཁུངས་ཀྱི་ཉེ་
བྱིས་སྲིམས》ཀྱི་དོན་ཚད་བཙུ་བའི་ལས་བཀུ་བུ་ལ།

ས་ཀ་བདག་པོའི་དབང་ཚད་དང་སྤྱད་པོའི་དབང་ཚད་བཙའ་བྱིས་སྲིམས་
ཀྱིས་ལུང་སྤྱོད་ལུང་བུ་ལ། ལས་ཁུངས་དང་ཉེ་སྐྱོད་གང་ཞིག་ལྷན་སྐྱོད་ལ་བཙུན་
གཏོང་གཏོང་ལྷན་སྐྱོད་ཀྱི་ཚུགས།

—《ཀྱུང་ཉེ་འདབས་སྲིམས་ཀྱི་མཐུན་ཀྱུ་ལ་ཁུངས་ཀྱི་ས་ཀ་དོན་ཚད་
བཙའ་བྱིས་སྲིམས》ཀྱི་དོན་ཚད་བཙུ་བའི་གཞི་ལ་ལས་བཀུ་བུ་ལ།

城市的土地属于国家所有。

农村和城市郊区的土地，除由法律规
定属于国家所有的以外，属于集体所有；
宅基地和自留地、自留山，也属于集体所
有。

国家为了公共利益的需要，可以依照
法律规定对土地实行征用。

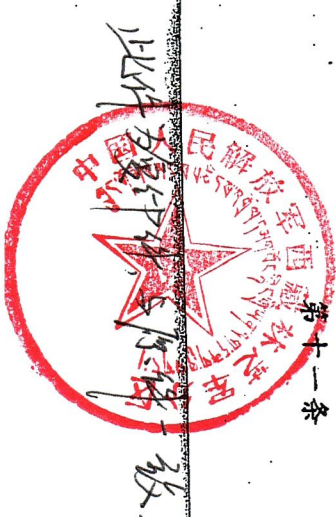
任何组织或者个人不得侵占、买卖或
者以其它形式非法转让土地。土地的使用
权可以依照法律的规定转让。

一切使用土地的组织和个人必须合理
地利用土地。

—摘自《中华人民共和国宪法》第十条

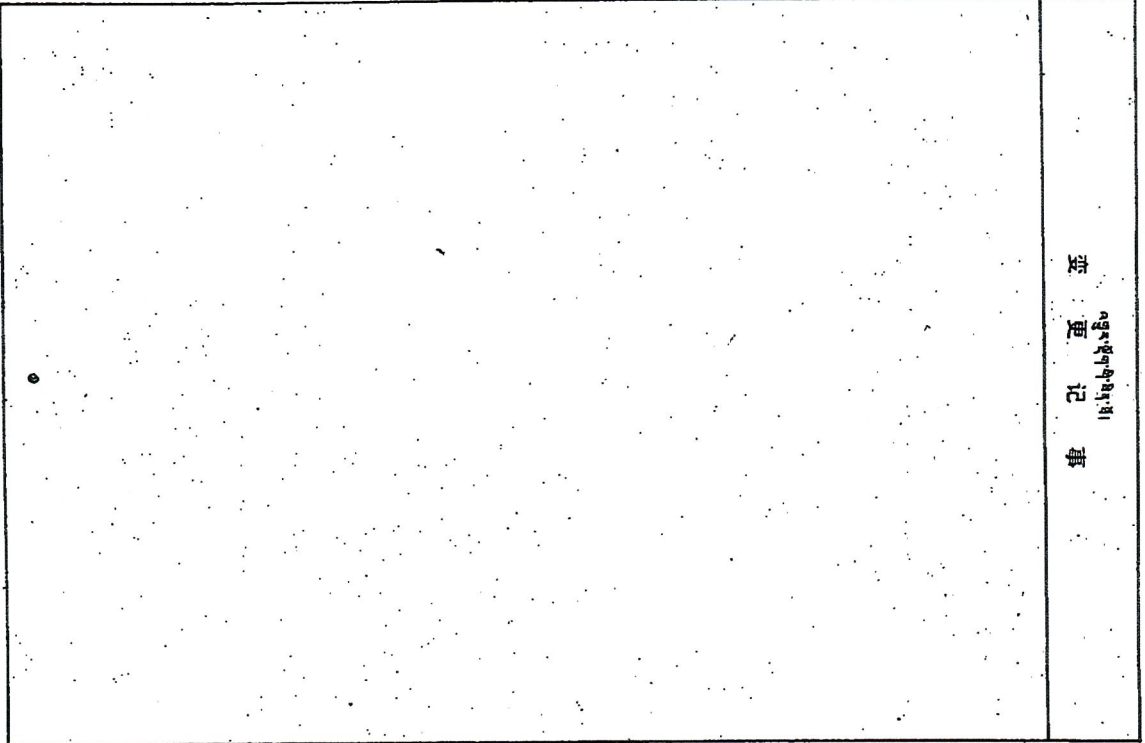
土地的所有权和使用权受法律保护，
任何单位和个人不得侵犯。

—摘自《中华人民共和国土地管理法》
第十一条



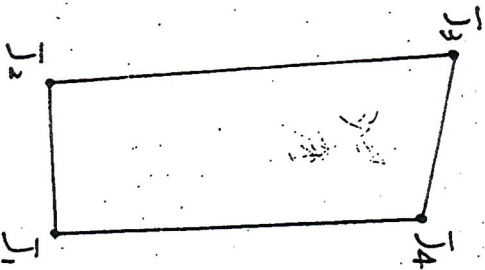
此件 李银印 李银印 敬

变更记事



注册边长 (米)

军港村草场



军港河滩

军港村草场

此附图表比例尺为1: 2000

的 加于界线图资料蒙绘, 该



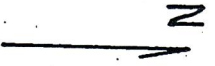
此图与原件一致

注 意 事 项

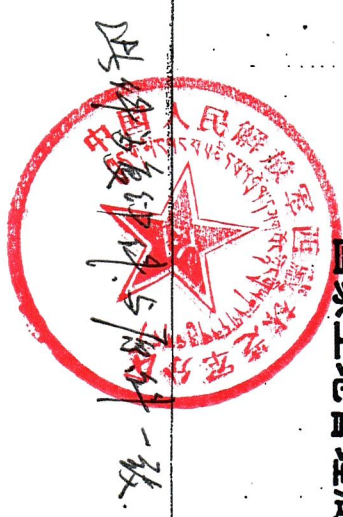
- 一、本证是土地使用权的法律凭证，经县以上人民政府和填发机关（政府土地管理部门）共同盖章生效。
- 二、本证登记的土地使用权受国家法律保护，任何单位和个人不得侵犯。
- 三、本证不得擅自涂改，凡擅自涂改的，一律无效。
- 四、本证使用者必须遵守国家土地法规，按规定用途使用并保护依法登记的全部土地。
- 五、凡变更土地权属或改变土地用途的，必须按照法定程序申请办理变更登记。
- 六、各级政府、土地管理部门检查了解土地问题时，应主动出示此证。

国家土地管理局监制

料的编号为



འབྲུག་གི་ལག་ཁྱུར་
མངའ་སྡེ་གསུམ་པོ་ལས་
ཁག་ཚང་།
ང་ལ་གུལ་ཁལ་གྱི་...
ཞུགས་ལེན་བྱེད་ཀྱི་དོན་
ལྟར་ གལ་ཏེ་དེ་དང་
ཞིང་། གལ་ཏེ་ཉེ་བར་
བ་གྱི་ས་ཚུན་ལོ་འཕྲོད་
ལ་ལྟར་བེད་སྤྱད་ཀྱི་ལ་
ལྟར་བེད་སྤྱད་ཀྱི་སྟེང་།
ཚུན་ལྟར་ལ་ལྟར་...
མ་ལོན་ཀྱི་ལྟར་དེ་...
...ཚུན་གལ་དང་



宗地图

单位：平方米

宗地编码：540402101107GB00003

土地权利人：中央军事委员会后勤保障部
(西藏林芝军分区)

所在图幅号：3272.500-31642.750

宗地面积：2887.34



注记：
 J2-J3: 1.56
 J4-J5: 0.80
 J7-J8: 0.41
 J8-J9: 0.30
 J12-J13: 4.87
 J13-J1: 2.47

林芝市巴宜区不动产登记中心

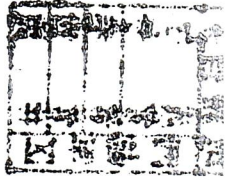
2026年04月解析法测绘界址点
 绘图日期：2026年05月06日
 审核日期：2026年05月07日

1:500

四川省测绘技术服务中心有限责任公司
 (甲测资字 51100950)
测绘成果资料专用章(一)
 (有效期至2027年8月16日)

绘图员：熊基尧
 审核员：罗尚武

制图单位：四川省测绘技术服务中心有限责任公司



2131B

— 西文 () 俄文 () 字號
— 國用 (99) 字號

ལྷན་འབྲེན་གྲུབ་འབྲས་ལྷན་ཁང་།
ལྷན་འབྲེན་པེ་ཅིང་།
固有土地使用証



PLA 5th Army 5th Division
第 5 军 第 5 师

土地权属界线核定书 3131B

林芝县达则乡

文字说明
(应注明界线起迄, 走向及相关地物)

附图:

界线核定时间:

1989年 6月 7日

参加核定人员(签字):

达则乡书记: 金白东
乡长: 拉巴泽
县土地局主任: 才. 吉

1989年 6月 7日

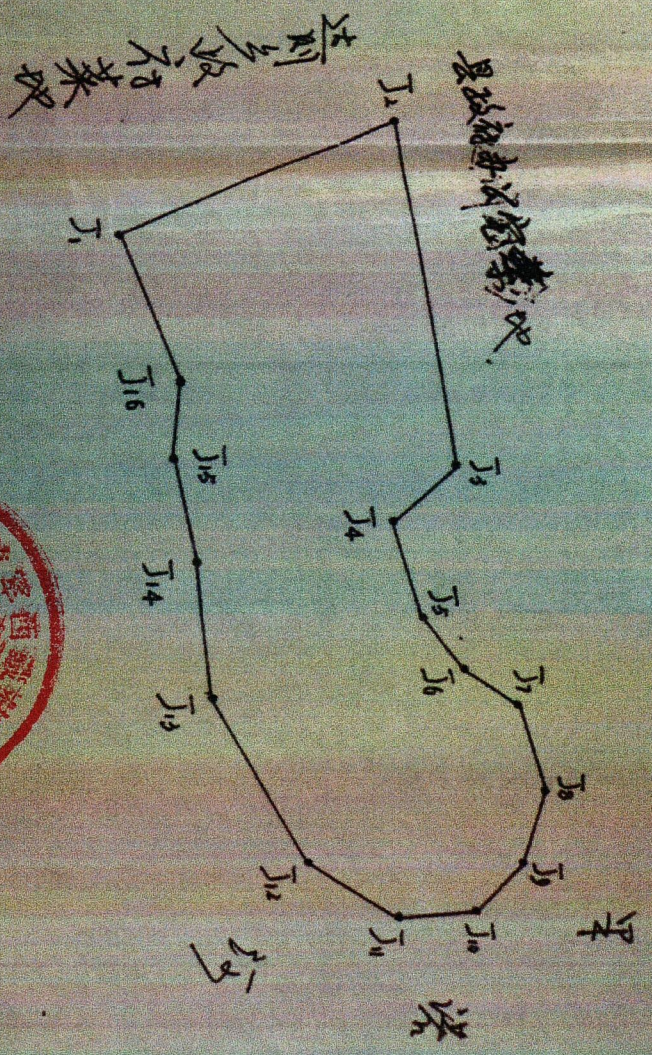


上级主管机关(签字):

1989年 2月 12日

年 月 日

J1向东至J1, 以旱涝河水流
线或河滩土坎为界; J1-J2以柳
树为界; J2-J3以杉木为界。



此图比例尺为: 2:1000

本图系按图例材料编制, 该资料的编号为

宗地图

单位：平方米

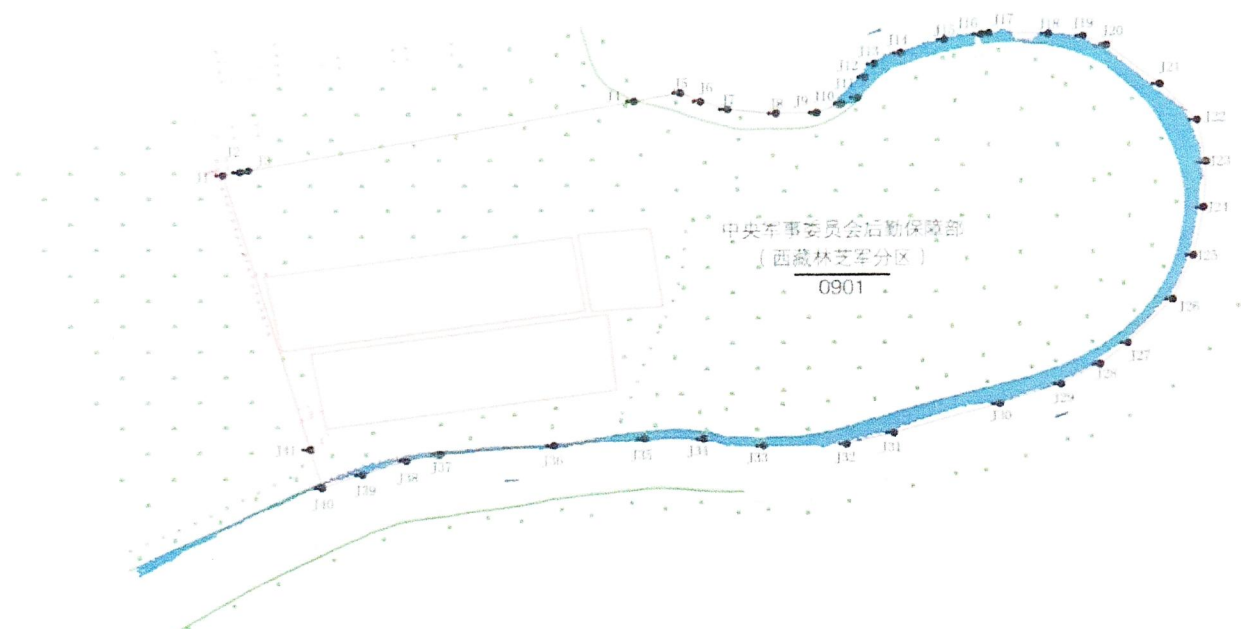
宗地编码：540402101102GB00001

土地权利人：中央军事委员会后勤保障部
(西藏林芝军分区)

所在图幅号：3271.000-31643.000

宗地面积：26575.10

北



林芝市巴宜区不动产登记中心

11	12	13	14	15	16
16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27
28	29	30	31	32	33
34	35	36	37	38	39
40	41	42	43	44	45
46	47	48	49	50	51
52	53	54	55	56	57
58	59	60	61	62	63
64	65	66	67	68	69
70	71	72	73	74	75
76	77	78	79	80	81
82	83	84	85	86	87
88	89	90	91	92	93
94	95	96	97	98	99
100	101	102	103	104	105
106	107	108	109	110	111
112	113	114	115	116	117
118	119	120	121	122	123
124	125	126	127	128	129
130	131	132	133	134	135
136	137	138	139	140	141
142	143	144	145	146	147
148	149	150	151	152	153
154	155	156	157	158	159
160	161	162	163	164	165
166	167	168	169	170	171
172	173	174	175	176	177
178	179	180	181	182	183
184	185	186	187	188	189
190	191	192	193	194	195
196	197	198	199	200	201
202	203	204	205	206	207
208	209	210	211	212	213
214	215	216	217	218	219
220	221	222	223	224	225
226	227	228	229	230	231
232	233	234	235	236	237
238	239	240	241	242	243
244	245	246	247	248	249
250	251	252	253	254	255
256	257	258	259	260	261
262	263	264	265	266	267
268	269	270	271	272	273
274	275	276	277	278	279
280	281	282	283	284	285
286	287	288	289	290	291
292	293	294	295	296	297
298	299	300	301	302	303
304	305	306	307	308	309
310	311	312	313	314	315
316	317	318	319	320	321
322	323	324	325	326	327
328	329	330	331	332	333
334	335	336	337	338	339
340	341	342	343	344	345
346	347	348	349	350	351
352	353	354	355	356	357
358	359	360	361	362	363
364	365	366	367	368	369
370	371	372	373	374	375
376	377	378	379	380	381
382	383	384	385	386	387
388	389	390	391	392	393
394	395	396	397	398	399
400	401	402	403	404	405
406	407	408	409	410	411
412	413	414	415	416	417
418	419	420	421	422	423
424	425	426	427	428	429
430	431	432	433	434	435
436	437	438	439	440	441
442	443	444	445	446	447
448	449	450	451	452	453
454	455	456	457	458	459
460	461	462	463	464	465
466	467	468	469	470	471
472	473	474	475	476	477
478	479	480	481	482	483
484	485	486	487	488	489
490	491	492	493	494	495
496	497	498	499	500	501
502	503	504	505	506	507
508	509	510	511	512	513
514	515	516	517	518	519
520	521	522	523	524	525
526	527	528	529	530	531
532	533	534	535	536	537
538	539	540	541	542	543
544	545	546	547	548	549
550	551	552	553	554	555
556	557	558	559	560	561
562	563	564	565	566	567
568	569	570	571	572	573
574	575	576	577	578	579
580	581	582	583	584	585
586	587	588	589	590	591
592	593	594	595	596	597
598	599	600	601	602	603
604	605	606	607	608	609
610	611	612	613	614	615
616	617	618	619	620	621
622	623	624	625	626	627
628	629	630	631	632	633
634	635	636	637	638	639
640	641	642	643	644	645
646	647	648	649	650	651
652	653	654	655	656	657
658	659	660	661	662	663
664	665	666	667	668	669
670	671	672	673	674	675
676	677	678	679	680	681
682	683	684	685	686	687
688	689	690	691	692	693
694	695	696	697	698	699
700	701	702	703	704	705
706	707	708	709	710	711
712	713	714	715	716	717
718	719	720	721	722	723
724	725	726	727	728	729
730	731	732	733	734	735
736	737	738	739	740	741
742	743	744	745	746	747
748	749	750	751	752	753
754	755	756	757	758	759
760	761	762	763	764	765
766	767	768	769	770	771
772	773	774	775	776	777
778	779	780	781	782	783
784	785	786	787	788	789
790	791	792	793	794	795
796	797	798	799	800	801
802	803	804	805	806	807
808	809	810	811	812	813
814	815	816	817	818	819
820	821	822	823	824	825
826	827	828	829	830	831
832	833	834	835	836	837
838	839	840	841	842	843
844	845	846	847	848	849
850	851	852	853	854	855
856	857	858	859	860	861
862	863	864	865	866	867
868	869	870	871	872	873
874	875	876	877	878	879
880	881	882	883	884	885
886	887	888	889	890	891
892	893	894	895	896	897
898	899	900	901	902	903
904	905	906	907	908	909
910	911	912	913	914	915
916	917	918	919	920	921
922	923	924	925	926	927
928	929	930	931	932	933
934	935	936	937	938	939
940	941	942	943	944	945
946	947	948	949	950	951
952	953	954	955	956	957
958	959	960	961	962	963
964	965	966	967	968	969
970	971	972	973	974	975
976	977	978	979	980	981
982	983	984	985	986	987
988	989	990	991	992	993
994	995	996	997	998	999
1000	1001	1002	1003	1004	1005

四川省测绘技术服务中心有限责任公司
 (甲测资字 51100950)
测绘成果资料专用章(一)
 (有效期至2027年8月16日)

2026年04月解析法测绘界址点
 绘图日期：2026年05月06日
 审核日期：2026年05月07日

1:1500

绘图员：熊基尧
 审核员：罗尚武

制图单位：四川省测绘技术服务中心有限责任公司

3131E

坡 镇 土地 (平方米)

用地面积	21778
其中：建筑占地	
共有使用权面积	
其中：分摊面积	
土地等级	

农村土地 (亩)

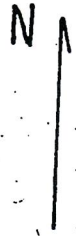
土地总面积		其中：地 类 面 积	
耕地		居民点及工矿用	
旱地		企业建设用地	
其中：水田		宅 基 地	
园 地		交 通 用 地	
林 地		水 域	
牧草地		未利用土地	

备 注

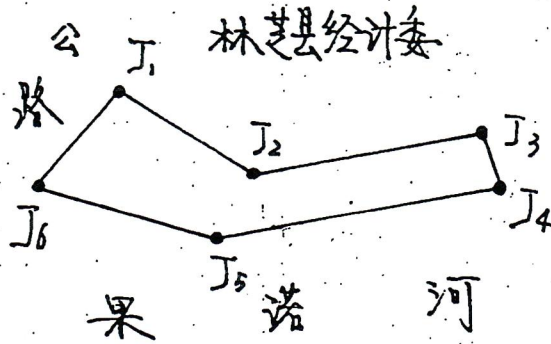


514 件一联

མཐོང་རིང་ཐང་ལུགས་ལ་ཡང་འགོད་དགོ། (B) 注明边长 (米)



3131E



比例尺为1: 500

的 资料编号为

注 意 事 项

一、本证是土地使用权的法律凭证，经县以上人民政府和填发机关(政府土地管理部门)共同盖章生效。

本证登记的土地使用权受国家法律保护，任何单位和个人不得侵犯。

二、本证不得擅自涂改，凡擅自涂改的，一律无效。

三、本证应妥善保管，凡有丢失、损坏的，须及时申请补办。

四、土地使用者必须遵守国家土地法规，按规定用途使用并保护依法登记的全部土地。

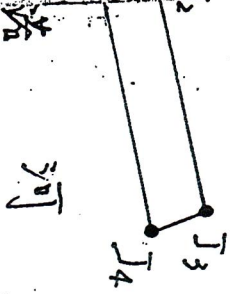
五、凡变更土地权属或改变土地用途的，必须按照法定程序申请办理变更登记。

六、各级政府、土地管理部门检查了解土地问题时，应主动出示此证。

国家土地管理局监制

N

芝县经济委



此证为复印件与原证一致



土地权属界线核定书

林芝县经济委

界线核定日期:

1989年4月10日

参与核定人员(签字):

沈复宝
群联卿

1989年9月13日

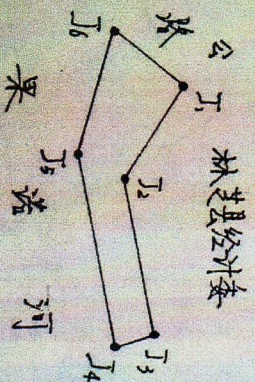
涉及单位及负责人(签字):

1989年9月13日
上级主管机关(盖章):

文字说明
(应注明界线起迄,走向及相关地物)

J1向南至J6公路左侧界线;
J4-J6沿果洛河北岸水线界线;
J1-J3沿果洛河右岸水线界线, J3处有石国墙与水槽交界。

附图:



附件 附件一张

此图比例尺为1:500
附件资料编号为

宗地图

单位：平方米

宗地编码：540402101107GB00001

土地权利人：中央军事委员会后勤保障部
(西藏林芝军分区)

所在图幅号：3273.750-31643.500

宗地面积：2117.80

北



中央军事委员会后勤保障部
(西藏林芝军分区)

0901

四川省测绘技术服务中心有限责任公司
(甲测资字 51100950)
测绘成果资料专用章(一)
(有效期至2027年8月16日)

林芝市巴宜区不动产登记中心

2026年04月解析法测绘界址点

绘图日期：2026年05月06日

审核日期：2026年05月07日

1:500

绘图员：熊基尧
审核员：罗尚武

制图单位：四川省测绘技术服务中心有限责任公司